

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 2408/QĐ-UBND
ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do
Ban Quản lý Khu kinh tế Bình Phước quản lý, cho Công ty Cổ phần
Khu công nghiệp Bắc Đồng Phú thuê đất để thực hiện dự án đầu tư
hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Nam Đồng Phú

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số
43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính
phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày
06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định
chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh về
việc điều chỉnh Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND tỉnh;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
133/TTr-STNMT ngày 19/3/2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung tại Điều 1, Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh như sau:

1. Điều chỉnh nội dung tại điểm a như sau:

Từ: “a) Cho thuê đất để xây dựng kết cấu hạ tầng sử dụng chung trong khu công nghiệp với diện tích: 170.020,4 m² (một trăm bảy mươi nghìn không trăm hai mươi phẩy bốn mét vuông), trong đó: trồng cây xanh 71.259,4 m²; đường giao thông 71.716,0 m² (gồm đất giao thông và đất hành lang lộ giới); đất hành lang đường điện 8.662,0 m².”

Điều chỉnh thành: “a) Cho thuê đất để xây dựng kết cấu hạ tầng trong khu công nghiệp: Sử dụng chung là 151.637,4 m² (gồm: trồng cây xanh 71.259,4 m², đường giao thông 71.716,0 m² (gồm đất giao thông và đất hành lang lộ giới); đất hành lang đường điện 8.662,0 m² và sử dụng riêng là 18.383,0 m² (đất hạ tầng kỹ thuật).”

2. Điều chỉnh nội dung tại điểm b như sau:

Từ “b) Cho thuê đất để xây dựng khu công nghiệp, khu thương mại dịch vụ và hạ tầng kỹ thuật với diện tích: 520.162,6 m² (năm trăm hai mươi nghìn một trăm sáu mươi hai phẩy sáu mét vuông), trong đó: khu công nghiệp 469.097,6 m²; thương mại, dịch vụ 51.065,0 m² và hạ tầng kỹ thuật 18.383,0 m²,”

Điều chỉnh thành: “b) Cho thuê đất để xây dựng khu công nghiệp, khu thương mại dịch vụ với diện tích: 520.162,6 m² (năm trăm hai mươi nghìn một trăm sáu mươi hai phẩy sáu mét vuông), trong đó: khu công nghiệp 469.097,6 m²; thương mại, dịch vụ 51.065,0 m²”

Lý do điều chỉnh: Do Sở Tài nguyên và Môi trường nhầm lẫn nên đã ghi diện tích đất hạ tầng kỹ thuật 18.383,0 m² vào mục ghi chi tiết từng loại đất của mục b (cụ thể là: trong đó: khu công nghiệp 469.097,6 m²; thương mại, dịch vụ 51.065,0 m² và hạ tầng kỹ thuật 18.383,0 m²). Nay ghi lại tại mục a (đất sử dụng riêng là hạ tầng kỹ thuật 18.383,0 m²) cho phù hợp.

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND xã Tân Lập, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Bắc Đồng Phú và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LDVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 82).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh